

MAAKATASTER
NÕUE menetluses nr 23042609049

Kuupäev 29.08.2023

Menetluse nr 23042609049

Menetluse objekt katastritunnus ja aadressiandmed:
79701:004:0031 Viljandi maakond, Viljandi vald, Vilimeeste küla, Õisu
metskond 18
kande sisu: Katastriüksuste jagamine
maamõõtja/KÜ moodustaja: Katastripidaja
Menetluse algus: 21.04.2023

Maa-amet katastripidajana on menetluses nr 23042609049 läbi vaadanud esitatud dokumendid.

Dokumentide läbivaatamisel ilmneseid järgmised puudused ja asjaolud:

1. Maamõõtja teeb piiride kindlakstegemise lähtudes enda mõõdistamise andmetest (KMK §12 lg 1, § 23, § 26 lg 1 p 13, MaaKS §15, MaaKatS §17 lg 4). Piiride kindlakstegemise põhjus ei ole Maa-ameti poolt läbiviidud kontrollmõõdistamisel tuvastatud piiride kindlakstegemise vajadus, vaid Annusenõmme katastriüksuse vastuolulised piiriandmed. Piiride kindlakstegemise selgituses ei saa maamõõtja viidata kontrollmõõdistamise aktile ja öelda, et sealt leiab täpsema olukorra kirjelduse. Selgituse osas räägib maamõõtja lahti, toetudes enda mõõdistamise andmetele ja analüüsile, milles seisneb piiriandmete vastuolu ning selgitab ja põhjendab kuidas määratakse piiri kulgemine edaspidi. Koostada uus piiriprotokoll piirilõigu 1-2-3-4-5 kohta, mille piiride kindlakstegemises räägitakse lahti kõik asjaolud. Parandusprotokolli koostamine antud juhul ei ole põhjendatud, sest ka piirimärgi nr 5 kohta käivad täiendavalt selgunud asjaolud ja selgitused – ühe piiri kindlakstegemise kohta käiv info peab sisalduma ühes protokollis.

Edaspidiseks teadmiseks: Piiriprotokolli esimene versioon pealkirjastatakse LY2302230601/1, kui tehakse parandusprotokoll, siis on selle pealkiri LY2302230601/2 jne (vt virtuaalkontoris piiriprotokolli koostamise juhend. Kõiki neid piirimärke, mida näidatakse piiriprotokolli skeemil, näidatakse ka piirikirjelduse tabelis (see käib viimati koostatud lisapiiriprotokolli kohta).

Alus:

Keskkonnaministri 14.08.2018 määrus nr 30 "Katastriüksuse moodustamise kord" (KMK)
Maakatastriseadus (MaaKatS)
Maakorraldusseadus (MaaKS)

Anda menetluses ilmnenu puuduste kõrvaldamiseks või puuduva dokumendi esitamiseks aega kuni 29.09.2023. Antud tähtaja muutmiseks pöörduge katastripidaja poole.

Puuduste kõrvaldamiseni või puuduva dokumendi esitamiseni menetluses nr 23042609049 katastrikande tegemise menetlustähtaja kulgemine peatub.

Herbely Nõgols

Maa-ameti katastri registriosakonna peaspetsialist